

Facility Management neu durchdacht.

Intro Youtilly GmbH

A large, abstract graphic composed of several thick, teal-colored lines that intersect to form a series of nested, right-angled shapes, resembling a stylized staircase or a modern architectural structure. The lines are set against a dark blue background.

Über Uns

Youtilly wurde 2021 in Düsseldorf als Tochterunternehmen der LEG gegründet. Unser Ziel ist klar:

Wir wollen die Branchenlösung für transparente Dienstleistungsverwaltung und deutschlandweite Auftragsvergabe in den Bereichen Grünpflege, Reinigung und Winterdienst werden. Die erste digitale Plattform, welche die Interessen der Hauseigentümer, Dienstleister und Mieter wirklich miteinander vereint:

- **Mieter**, die nicht nur zahlen sondern mitentscheiden
- **Dienstleister**, die viel transparenter ihre Aufträge steuern und akquirieren können
- **Eigentümer**, die neue Aufträge einfach ausschreiben können und in Echtzeit wissen, was in ihrem Bestand los ist

Durch die Erfahrungen der LEG Immobiliengruppe sowie Feedback von anderen Marktteilnehmern ist klar: Wir treffen mit unserer Lösung einen Nerv und lösen seit Jahren bestehende Probleme schlank, transparent und effizient.



Die Problemlösung für alle Beteiligten

Ohne Youtilly

Mit Youtilly



Eigentümer:innen

- Vorbereitung, Verbreitung und Vergabe von Ausschreibungen ist sehr aufwändig
- Leistungskontrolle der Dienstleister derzeit analog, ineffizient und kostenintensiv
- Keine direkte Einbindung der Mieter (nur durch Beschwerden & Umfragen)

- Digitale deutschlandweite Ausschreibungsplattform
- Digitale Verwaltung von Dienstleistern (digitale Leistungsnachweise, automatisierte Rechnungen etc.)
- Transparenz in Echtzeit zur Kundenzufriedenheit (Mieterfeedback)



Dienstleister:innen

- Keine zentrale Anlaufstelle für Aufträge im Immobiliensektor
- Aufwändige und analoge Leistungsdokumentation
- Intransparenz hinsichtlich der qualitativen Leistungsausführung vor Ort

- Einfache und deutschlandweite Möglichkeit zur Auftragsbewerbung
- Digitalisierung des operativen Geschäfts (Steuerung der Mitarbeiter; automatisierte Abwicklung)
- Transparente Qualitätssicherung (aktionsbezogenes Kundenfeedback)



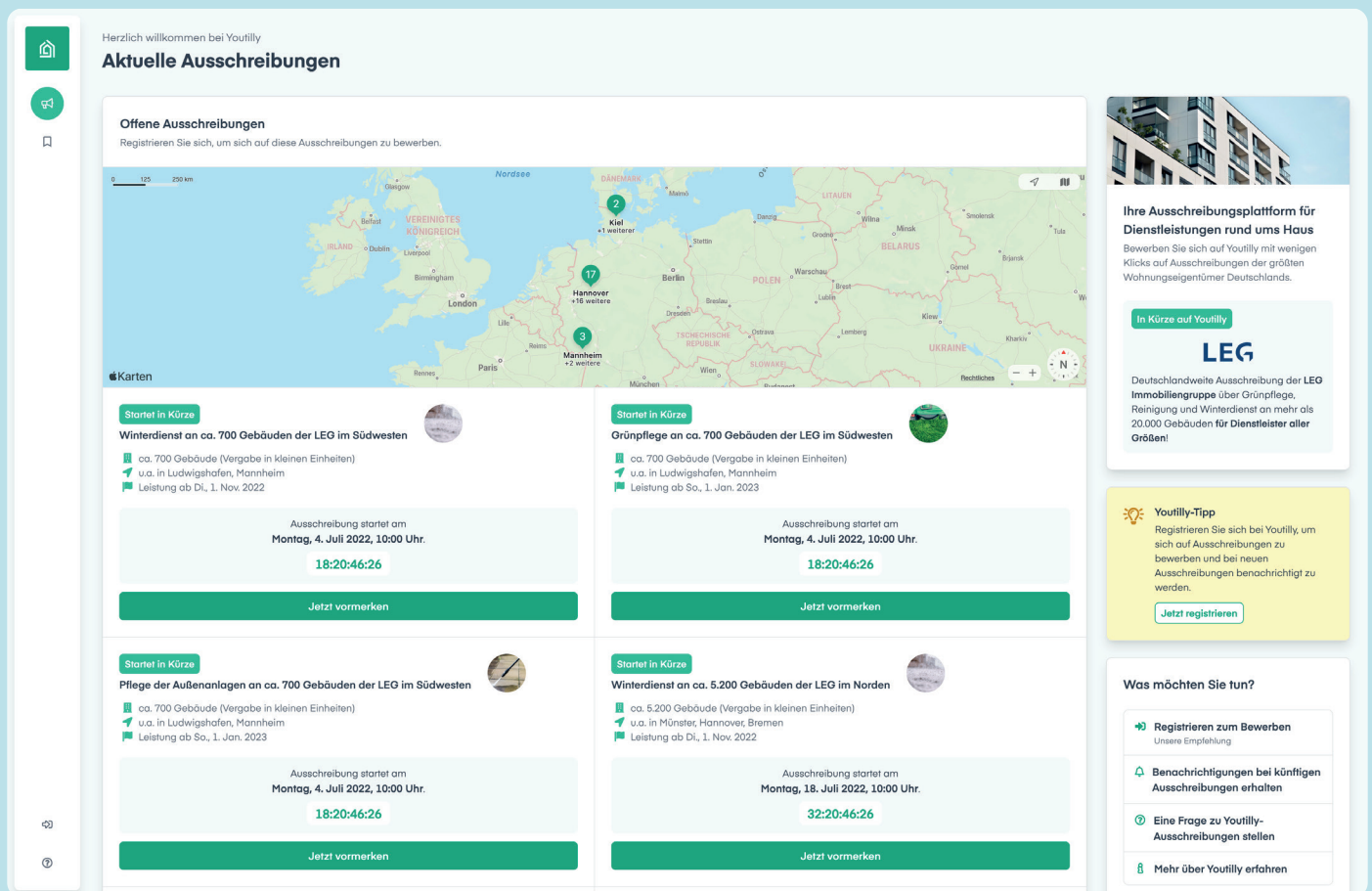
Mieter:innen

- Intransparenz, was für die Nebenkosten wirklich geleistet wird
- Kein Kanal, um direktes und unkompliziertes Feedback an Dienstleister / Eigentümer zu geben
- Keine direkte Mitgestaltung/Einbindung bei der Auswahl des Dienstleisters derzeit möglich

- Mehr Transparenz und damit verbunden ein besseres Verständnis der Nebenkosten
- Kanal für direktes aktionsgebundenes Feedback an den Vermieter und Dienstleister
- Möglichkeit der aktiven Mitgestaltung des Wohnumfeldes

UNSERE AUSSCHREIBUNGSPLATTFORM

Ausschreibungen ganz einfach!



Herzlich willkommen bei Youtilly

Aktuelle Ausschreibungen

Offene Ausschreibungen
Registrieren Sie sich, um sich auf diese Ausschreibungen zu bewerben.

Startet in Kürze
Winterdienst an ca. 700 Gebäuden der LEG im Südwesten
ca. 700 Gebäude (Vergabe in kleinen Einheiten)
u.a. in Ludwigshafen, Mannheim
Leistung ab Di., 1. Nov. 2022
Ausschreibung startet am Montag, 4. Juli 2022, 10:00 Uhr.
18:20:46:26
Jetzt vormerken

Startet in Kürze
Grünpflege an ca. 700 Gebäuden der LEG im Südwesten
ca. 700 Gebäude (Vergabe in kleinen Einheiten)
u.a. in Ludwigshafen, Mannheim
Leistung ab So., 1. Jan. 2023
Ausschreibung startet am Montag, 4. Juli 2022, 10:00 Uhr.
18:20:46:26
Jetzt vormerken

Startet in Kürze
Pflege der Außenanlagen an ca. 700 Gebäuden der LEG im Südwesten
ca. 700 Gebäude (Vergabe in kleinen Einheiten)
u.a. in Ludwigshafen, Mannheim
Leistung ab So., 1. Jan. 2023
Ausschreibung startet am Montag, 4. Juli 2022, 10:00 Uhr.
18:20:46:26
Jetzt vormerken

Startet in Kürze
Winterdienst an ca. 5.200 Gebäuden der LEG im Norden
ca. 5.200 Gebäude (Vergabe in kleinen Einheiten)
u.a. in Münster, Hannover, Bremen
Leistung ab Di., 1. Nov. 2022
Ausschreibung startet am Montag, 18. Juli 2022, 10:00 Uhr.
32:20:46:26
Jetzt vormerken

Ihre Ausschreibungsplattform für Dienstleistungen rund ums Haus
Bewerben Sie sich auf Youtilly mit wenigen Klicks auf Ausschreibungen der größten Wohnungseigentümer Deutschlands.

In Kürze auf Youtilly
LEG
Deutschlandweite Ausschreibung der LEG Immobiliengruppe über Grünpflege, Reinigung und Winterdienst an mehr als 20.000 Gebäuden für Dienstleister aller Größen!

Youtilly-Tipp
Registrieren Sie sich bei Youtilly, um sich auf Ausschreibungen zu bewerben und bei neuen Ausschreibungen benachrichtigt zu werden.
Jetzt registrieren

Was möchten Sie tun?

- Registrieren zum Bewerben
Unsere Empfehlung
- Benachrichtigungen bei künftigen Ausschreibungen erhalten
- Eine Frage zu Youtilly-Ausschreibungen stellen
- Mehr über Youtilly erfahren

Hier werden Dienstleistungsaufträge
im Immobiliensektor vergeben

Youtilly macht das Matchmaking von Dienstleistern und Eigentümern zu einem digitalen Erlebnis — unkompliziert und einfach. Mit unserer Ausschreibungsplattform vermitteln und verwalten wir deutschlandweit Dienstleistungen in den Bereichen Garten- und Landschaftsbau, Winterdienst sowie Gebäudereinigung.

<https://ausschreibungen.youtilly.de>

Die Vorteile im Überblick

<https://ausschreibungen.youtilly.de>

Für Eigentümer



Einfache und unkomplizierte Handhabung

- Schnelle Anbindung der eigenen Liegenschaften (gewerblich/privat) an unsere Plattform
- Inserieren von Ausschreibungen in weniger als 5 Minuten

Alles drin – alles digital

- Standardisiertes und einfach verständliches Leistungsverzeichnis, das trotzdem alles abdeckt, was Sie benötigen (Grünpflege, Winterdienst, Pflege der Außenanlagen)
- Komplette Ausschreibungsjourney digital abgebildet – Leistungsverzeichnis, Angebotsabgabe, Angebotsvergabe- und Freigabeprozess

Deutschlandweite kostenfreie Ausschreibungsplattform

- Zugang zu allen registrierten Dienstleistern und deren Bewertungen bei Angebotsabgabe

Für Dienstleister



Zentrale Anlaufstelle

- Deutschlandweite Ausschreibungen rund um Immobilien-Dienstleistungen

Kostenfreie Registrierung

- Zugang zu attraktiven Auftragschancen in der Wohnungswirtschaft

Komplizierte Ausschreibungen gehören der Vergangenheit an

- Alles digital, übersichtlich und wunderbar einfach – Angebote können im Handumdrehen eingereicht werden

Sie möchten mehr erfahren?

Nehmen Sie Kontakt auf.
Wir beraten Sie gerne!



Lena Nelsen
Geschäftsführerin Youtilly

+49 (0) 175 6062881
lana.nelsen@youtilly.de



Jakob Siegert
Geschäftsführer Youtilly

+49 (0) 151 57674862
jakob.siegert@youtilly.de

Youtilly GmbH
Flughafenstraße 99
40474 Düsseldorf

+49 211 8226602-0
kontakt@youtilly.de
www.youtilly.de